|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | |  | **ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  **к постановлению мэрии**  **города Магадана**  **от 02.10.2024 № 3333-пм** |
|  |  |  | |  |
|  |  |  | |  |

**Расчет платы за публичный сервитут**

Размер платы за публичный сервитут, в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности и не обремененных правами третьих лиц рассчитывается по формуле:

Рп = (КСТ x 0,01%)/Плз/у х Плсерв., где:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Рп |  | - размер платы за публичный сервитут, руб. в год; |
| КСТ |  | - кадастровая стоимость земельного участка по сведениям выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости; |
| 0,01  Плз/у |  | - плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка (ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации), %  - площадь земельного участка, обремененного сервитутом, кв.м; |
| Плсерв. |  | - площадь части з/у (публичного сервитута), кв.м. |

Земельные участки, находящиеся в собственности Магаданской области

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер з/у** | **Кадастровая стоимость земельного участка, руб (КСТ)** | **0,01%** | **Площадь земельного участка, обремененного сервитутом, кв.м (Плз/у)** | **Площадь части з/у (публичного сервитута), кв.м (Плсерв.)** | **Размер платы за публичный сервитут в год, руб. (Рп)** | **Размер платы за публичный сервитут за 17 лет (весь срок сервитута), руб.** |
| 1 | 49:09:000000:9331 | 37024163,64 | 0,0001 | 60891,00 | 11497,00 | 699,06 | 11884,08 |
| 2 | 49:09:030414:1424 | 15462275,4 | 0,0001 | 4290,00 | 15,00 | 5,41 | 91,91 |
| 3 | 49:09:030414:1409 | 15622352,48 | 0,0001 | 3283,00 | 262,00 | 124,67 | 2119,46 |

Банковские реквизиты для оплаты:

Администратор доходов - УФК по Магаданской области (Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области, л/с 04472200760)

Банк получателя - ОТДЕЛЕНИЕ МАГАДАН БАНКА РОССИИ// УФК по Магаданской области г. Магадан

БИК банка получателя 014442501

Единый казначейский счет (номер счета банка получателя средств) – 40102810945370000040

Номер казначейского счета (номер счета получателя) – 03100643000000014700

Лицевой счет – 04472200760

ИНН – 4900000554

КПП – 490901001

ОКТМО – 44701000

ОКПО – 00088897

ОГРН – 1024900963405

ОКОПФ – 75204

Код администратора доходов - 62311105322020000120

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_